

**CÔNG TY CỔ PHẦN
NOVAGROUP
NOVAGROUP
JOINT STOCK COMPANY**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số:/.....
No:/.....

Tp. HCM, ngày 06 tháng 12 năm 2021
HCMC, December 6th 2021

THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES OF INTERNAL PERSON AND AFFILIATED PERSONS OF INTERNAL PERSON

- Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh;
- Công ty cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va
- To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange;
- Name of the public company

1. Thông tin về cá nhân/ tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organization conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/*Name of individual/organization:* **CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP/ NOVAGROUP CORPORATION**

- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam/ *Vietnam*

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức)/*Number of ID card/Passport (in case of an individual) or number of Business Registration Certificate, Operation License of equivalent legal document (in case of an organization):* 0313468212 cấp ngày 02/10/2015 do Sở Kế Hoạch và Đầu Tư TP. Hồ Chí Minh cấp/ *0313468212 issued on 02/10/2015 HCMC Department of Planning and Investment*

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/*Contact address/Address of head office:* Số 3.01, TM-DV18, Lầu 3, Khối tháp V5-V6, Khu chung cư kết hợp thương mại, văn phòng lô V (Sunrise City, Khu South Towers), 23 Nguyễn Hữu Thọ, Phường Tân Hưng, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh/ *No 3.01, TM-DV18, Floor 3, Tower V5-V6, Commercial apartment complex, Lot V (Sunrise City, South Tower), No. 23 Nguyen Huu Tho Street, Tan Hung Ward, District 7, Ho Chi Minh City*

- Điện thoại/*Telephone:* Fax:..... Email:..... Website:.....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/*Current position in the public company:* Tổ chức có liên quan người nội bộ/*the affiliated organization of internal person*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng)/*Information of internal person of the public company who is the affiliated*



person of individual executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company):

2.1. Họ và tên người nội bộ/Name of internal person: BUI THÀNH NHON / BUI THANH NHON

- Quốc/Nationality: Việt Nam/ Vietnam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ID card/Passport No.: 020203049 cấp ngày 20/01/2011 do C.A TP. HCM cấp/ 020203049 issued on 20/01/2011 by Ho Chi Minh City Police Department

- Địa chỉ thường trú/Permanent address: 313B Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3, TP. Hồ Chí Minh/ No. 313B Nam Ky Khoi Nghia Street, Vo Thi Sau Ward, District 3, Ho Chi Minh City

- Điện thoại liên hệ/Telephone: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/Current position in the public company: Chủ tịch Hội đồng Quản trị/ The Chairman of the Board of Directors

- Môi quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/Relationship of individual/organization executing transaction with internal person: Người nội bộ là Người quản lý doanh nghiệp của Công ty/ The internal person is the Company's manager

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any): 317.341.071 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 21.535%/ 317,341,071 shares, accounting for 21.535% ownership

2.2. Họ và tên người nội bộ/Name of internal person: HOÀNG THU CHÂU/ HOANG THU CHAU

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ID card/Passport No.: 079177005409 do Cục Cảnh sát ĐKQL Cư trú và DLQG về Dân cư cấp ngày 05/09/2017/ 079177005409 issued on 05/09/2017 by Police Department of Residence Registration and Management and National Population Database

- Địa chỉ thường trú/Permanent address: 469/24B Nguyễn Kiệm, Phường 9, Quận Phú Nhuận, TP. Hồ Chí Minh/ 469/24B Nguyen Kiem Street, Ward 9, Phu Nhuan District, Ho Chi Minh City

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any): 4.231.198 cổ phiếu, chiếm tỷ lệ 0,287%/ 4,231,198 shares, accounting for 0.287% ownership

- Điện thoại liên hệ/Telephone: Fax: Email:

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/Current position in the public company: Thành viên Hội đồng Quản trị kiêm Phó Tổng Giám Đốc/ The member of the Board of Directors cum the Deputy Chief Executive Officer

- Môi quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/Relationship of individual/organization executing transaction with internal person: Người nội bộ là Người quản lý doanh nghiệp của Công ty/ The internal person is the Company's manager

3. Mã chứng khoán giao dịch/ Securities code: NVL

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3/Trading accounts having shares mentioned at item 3 above: 003C042951 tại công ty chứng khoán/In the securities company: Công ty Cổ phần Chứng khoán SSI/ SSI Securities Corporation

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/Number, ownership percentage of shares held before the transaction: 290.038.913 cổ phiếu/ 290,038,913 shares, tỷ lệ 19,682%/ 19.682% ownership

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký chuyển nhượng/Number of shares registered to transfer:

346821
CÔNG TY
CỔ PHẦN
AGRO
HỒ C

- Loại giao dịch đăng ký (mua/ bán/ cho/ được cho/ tặng/ được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi)/Type of transaction registered (to purchase/sell/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/Receipt/swap: Nhận chuyển quyền sở hữu chứng khoán để góp vốn vào doanh nghiệp/ Receipt of transfer of shares ownership to contribute capital to the company

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/Number of shares registered for trading: 107.302.623 cổ phiếu/ 107,302,623 shares

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/The expected value of transaction (which calculated based on par value): 1.073.026.230.000 đồng/ 1,073,026,230,000 Vietnam dong

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/Number and ownership percentage of shares expected to hold after the transaction: 397.341.536 cổ phiếu/ 397,341,536 shares, tỷ lệ 26,964%/ 26.964% ownership

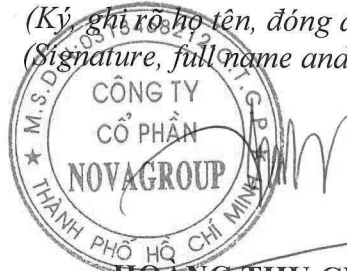
9. Mục đích thực hiện giao dịch/Purpose of transaction: Nhận góp vốn để tăng vốn điều lệ / Receipt of contribute capital to raise charter capital

10. Phương thức giao dịch/Method of transaction: Nhận chuyển quyền sở hữu cổ phiếu không thông qua hệ thống giao dịch của Sở giao dịch chứng khoán/ Receipt of transfer of Shares ownership outside the the Stock Exchange.

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/Expected trading time: từ ngày/from 09/12/2021 đến ngày/to 07/01/2022

**CÔNG TY CỔ PHẦN NOVAGROUP
NOVAGROUP JOINT STOCK COMPANY**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)
(Signature, full name and seal - if any)



HÔNG THU CHÂU

